

Отчет по мкд за 2021

Комсомольский проспект 85, Остатки МКД на 31.12.2021

-602 551,36

**Содержание Общего имущества без учета КРСОИ**

<b>Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2021</b>		156 287,22
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		698 832,68
Доходы от использования общего имущества		3 840,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		636 378,21
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		492 294,06
	В том числе:	
Содержание общего имущества		220 249,88
Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже		109 049,57
Услуги управления		162 994,61
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества с учетом КРСОИ на 31.12.2021		78 497,54
<b>Коммунальные услуги и КРСОИ:</b>		
<b>Горячее водоснабжение и отопление*</b>		
Задолженность клиентов на 01.01.2021		330 604,55
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению		251 228,73
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением		253 083,93
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		328 749,35
<b>Холодное водоснабжение и водоотведение</b>		
Задолженность клиентов на 01.01.2021		106 313,62
Начислено за холодное водоснабжение населению		178 348,08
Оплачено за холодное водоснабжение населением		154 928,23
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		129 733,47
<b>Электроснабжение</b>		
Задолженность клиентов на 01.01.2021		0,00
Начислено за электроснабжение населению		0,00
Оплачено за электроснабжение населением		0,00
Убытки по СОИ		65 571,00
Долг клиентов		65 571,00
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	524 053,82
	<b>Задолженность клиентов на 31.12.2021 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги</b>	<b>602 551,36</b>
	<b>сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)</b>	<b>-78 795,78</b>

очистка кровли от снега, наледи и сосуль			19 003,84	январь
очистка кровли от снега, наледи и сосуль			19 003,84	февраль
очистка кровли от снега, наледи и сосуль			20 270,76	февраль
вырубка аварийного дерева	шт		15 000,00	сентябрь
изготовление стенда 25*30			750,00	октябрь
замена крана на вводе под.4 и стояках №1,2			11 815,38	июнь
ремонт узла управления	шт	1	550,68	июнь
замена газового крана на вводе и стояках под.4			10 555	июнь
ремонт отопления под.5			8099,69	декабрь
механизованная уборка придомовой территории			4 000,00	февраль

109 049,57